

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего профессионального образования
«Санкт-Петербургский государственный университет
аэрокосмического приборостроения»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.06.2015

Санкт-Петербург

№ 79-31/15-1

**О расчете себестоимости проживания в студенческих общежитиях ГУАП
по нормативам потребления коммунальных услуг в Санкт-Петербурге**

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с 26.06.2015 Расчет себестоимости проживания в студенческих общежитиях ГУАП по нормативам потребления коммунальных услуг в Санкт-Петербурге (Приложение № 1 к настоящему распоряжению).
2. Отделу по работе в общежитиях (Пивцаев М.Ю.) разработать и представить до 04.08.2015 проект приказа ГУАП «О форме договора и ценах за временное проживание в студенческих общежитиях ГУАП».
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Проректор по административной
работе и режиму



И.А. Павлов


 Утверждаю
 Продекан по административной
 работе и режиму
 И.А. Павлов

Расчет себестоимости проживания в общежитии по нормативам потребления коммунальных услуг в Санкт-Петербурге			
Характеристики зданий	Общежитие №1, пр. Маршала Жукова д.24	Общежитие №2, пр. Передовиков д.13	Общежитие №3, ул. Варшавская д.8
Год постройки	1978	1985	1963
Блочный/кирпичный	кирпичный	блочный	кирпичный
Плиты (газовые/электрические)	электрические	электрические	электрические
Общая площадь (вся)	7926,4	12042,7	4904,6
Жилые помещения (общая площадь с местами общего пользования)	6230	11886,3	3259,9
Жилая площадь	3401,4	6011,8	1434,7
Отопление	центральное	центральное	центральное
Кол-во проживающих по сан. нормам	563	991	215
Теплоэнергия			
Тарифы с 01.07.2015, руб./Гкал	1541,78	1541,78	1541,78
Норматив потребления, Гкал/кв.м. в мес.	0,0219	0,0285	0,0285
Жилая площадь на 1 чел., кв.м.	6,04	6,07	6,67
Себестоимость в мес.	100,21	131,05	146,46
Электроэнергия			
Тарифы с 01.07.2015, руб./кВт час	2,69	2,69	2,69
Норматив потребления, кВт/час на чел. В мес	67	67	67
Себестоимость в мес.	180,23	180,23	180,23
Водоснабжение			
Тарифы с 01.07.2015, горячая вода, руб/м.куб.	92,51	92,51	92,51
норматив потребление гор. вода, м.куб/чел. в мес.	3,81	3,81	3,81
Себестоимость потребления гор. вода в мес. (руб.)	352,46	352,46	352,46
Тарифы с 01.07.2015, холодная вода, руб/м.куб.	23,13	23,13	23,13
норматив потребление хол. вода, м.куб/чел. в мес.	5,48	5,48	5,48
Себестоимость потребления хол. вода в мес. (руб.)	126,75	126,75	126,75
Тарифы с 01.07.2015, водоотведение, руб/м.куб.	23,13	23,13	23,13
норматив потребление водоотвед, м.куб/чел. в мес.	9,29	9,29	9,29
Себестоимость потребления водоотведение в мес. (руб.)	214,88	214,88	214,88
Себестоимость в мес.	694,09	694,09	694,09
Себестоимость коммунальных услуг по нормативам и тарифам Санкт-Петербурга на одного проживающего	975,52	1005,36	1020,78
Себестоимость коммунальных услуг по нормативам и тарифам Санкт-Петербурга на одного проживающего с учетом коэффициента 0,7	682,86	703,75	714,54
Найм			
Базовая ставка за наем, руб./м. кв. в мес.	3,43	3,07	3,43
Стоимость найма по сан. норме за 6 м. кв. в мес.	50,66	50,66	81,91
Фактическая жилая площадь на 1 чел.	6,04	6,07	6,67
Стоимость найма фактическая в мес.	51,25	51,25	91,05
Амортизация мебели	257,28	257,28	257,28
Стирка и обработка мягкого инвентаря	746,40	746,40	746,40
Аварийные работы	112	112	112

Причые расходы	60	60	60
Стоимость оплаты за общежитие в мес. на одного проживающего	2201.46	2232.30	2287.51
Стоимость оплаты за общежитие в мес. на одного проживающего с учетом коэффициента 0,7	1909.09	1930.68	1981.27

Вышеуказанный расчет произведен согласно характеристик зданий общежитий, площади жилой площади, нормативов потребления коммунальных услуг, базовых ставок за наем, а рассчитан с соответстви с Распоряжениями Комитета по тарифам и Законом Санкт-Петербурга №395-53 от 20.07.2006 г. «Об установлении платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в Санкт-Петербурге».

Начальник отдела финансового планирования и анализа



А.В. Киселева



МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего профессионального образования

«Санкт-Петербургский государственный университет аэрокосмического приборостроения»

Лист согласования
проекта приказа ГУАП от 25.06.2015 № 79-39/25-1

О расчете себестоимости проживания в
студенческих общежитиях ГУАП по нормативам
потребления коммунальных услуг в Санкт-Петербурге

(Наименование приказа) Таблица № 1

№	Наименование структурного подразделения, внесшего проект приказа ГУАП	ФИО руководителя	Подпись	Дата внесения проекта
1	2	3	4	5
1	ОРО	Тивцаев М.Ю.		25.06.2015
2				

Таблица № 2
(Нужное подразделение отметить X)

№	Наименование структурного подразделения, согласовавшего проект приказа ГУАП	ФИО	Подпись	Дата согласования
1	2	3	4	5
<input type="checkbox"/>	Президент ГУАП	Оводенко А.А.		
<input type="checkbox"/>	Проректор по учебно-воспитательной работе	Боев В.М.		
<input type="checkbox"/>	Проректор по научной и инновационной деятельности	Крук Е.А.		
<input type="checkbox"/>	Проректор по административной работе и режиму	Павлов И.А.		25.06.2015
<input type="checkbox"/>	Проректор по международной деятельности	Лосев К.В.		
<input type="checkbox"/>	Проректор по развитию университетского комплекса	Тимофеева Л.А.		
<input type="checkbox"/>	Главный бухгалтер	Пешкова Г.Ю.		
<input type="checkbox"/>	Ученый секретарь ГУАП	Немченко С.Г.		
<input type="checkbox"/>				
<input checked="" type="checkbox"/>	ОДОУ	Мальшико В.М.		25.06.2015
<input checked="" type="checkbox"/>	Юридический отдел			
<input type="checkbox"/>	Отдел финансового планирования и анализа			
<input type="checkbox"/>	Отдел кадров			
<input type="checkbox"/>	Отдел защиты государственной тайны			
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
Кол-во подразделений, согласовавших проект приказа		2		